comma

CONTAINER • SYSTEMHALLEN
MODULARE ARCHITEKTUR

Modular Houses

Wirtschaftlich, ökologisch und schnell realisierbar.

www.comma-container.de

Modular houses: Wirtschaftlich, ökologisch und schnell realisierbar.

Wir sind ein Unternehmen mit langjähriger Erfahrung im Verkauf von „modular houses".

Unser Ziel ist es, das Bauen für unsere Kunden zu erleichtern. Daher bieten wir Ihnen an, das von Ihnen gewünschte „modular house" von der Idee bis zur Schlüsselübergabe zu begleiten und zu verwirklichen. Neben langjähriger Erfahrung und stetigem Wachstum mit dem nötigen „Blick nach vorne", profitieren unsere Kunden von unserem Comma-Service.

Ihr Vorteil: Wir beraten, planen, produzieren und montieren – Alles aus einer Hand!

Kommen Sie gerne auf uns zu und gehören auch Sie bald zu unseren zahlreichen zufriedenen Kunden.

Ökologische Bauweise

Die „modular houses" garantieren eine nachhaltige Bauweise. Durch einen automatisierten Herstellungsprozess und einen sparsamen Einsatz von vollständig recyclingfähigen Materialien werden Umweltbelastungen weitestgehend vermieden.

Konkurrenzlos schnell

Die „modular houses" werden in unserem Werk hergestellt, bis sie zu mind. 70 % gebrauchsfertig sind. In das Gebäude werden Kommunikationseinrichtungen und die endgültige Ausstattung eingebaut. Auf diese Weise wird der Arbeitsaufwand auf der Baustelle reduziert.

Flexibilität

Unsere Flexibilität und individuelle Herangehensweise bietet jedem Kunden die Möglichkeit, seine Wohnidee nach individuellen Anforderungen und Maßen zu verwirklichen oder aus unserer Produktlinie „modular houses" zu wählen.

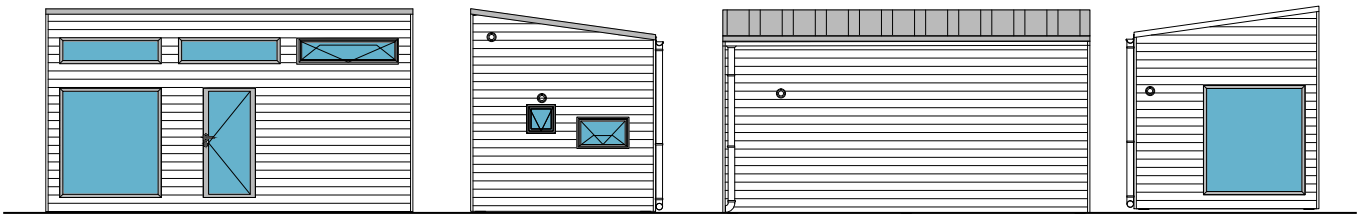
Haus Lilly

Nettogrundfläche

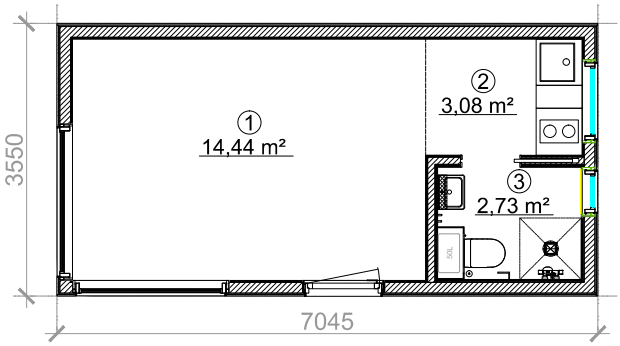
25 m²

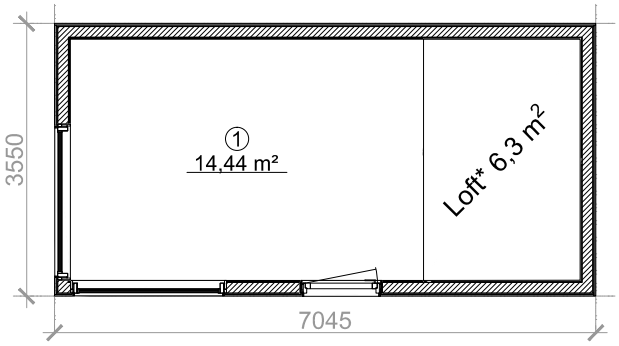
ab 54.000 € netto
Schlüsselfertig ab OK Fundament,
Preis ausstattungsabhängig.

Abbildungen zeigen teilweise individuelle Zusatzausstattung.



Haus Lilly





Das Konzept der modularen Architektur lässt Raum für unzählige Varianten, individuelle Anforderungen modernen Stils und ist für Bauten mit zeitweiligem oder dauerhaftem Charakter geeignet. Die Fertigungstechnologie folgt den neuesten Trends der Fassadengestaltung und auch der Innenraumlösungen. Großer Wert wird auf energiesparende Lösungen gelegt.

Im Vergleich zur Massivbauweise bieten wir Ihnen eine attraktive Alternative, bei welcher wir nur die hochwertigsten Materialien verwenden und dennoch eine kosteneffiziente und schnelle Errichtung Ihres Modulhauses garantieren können. Jedes unserer verwendeten Module wird eigens für Sie in unseren Werken hergestellt und ist so individuell wie Ihre Wünsche.

Hinsichtlich der Qualität, der Bau- und Sicherheitsbestimmungen sowie des Komforts stehen unsere Produkte der Massivbauweise in nichts nach.

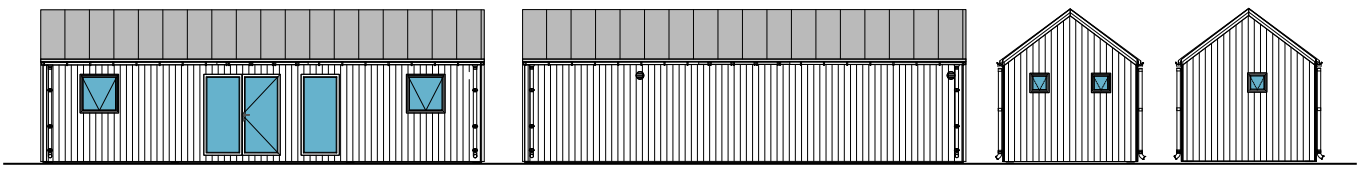
Haus Linus

Nettogrundfläche

40 m²/46 m²

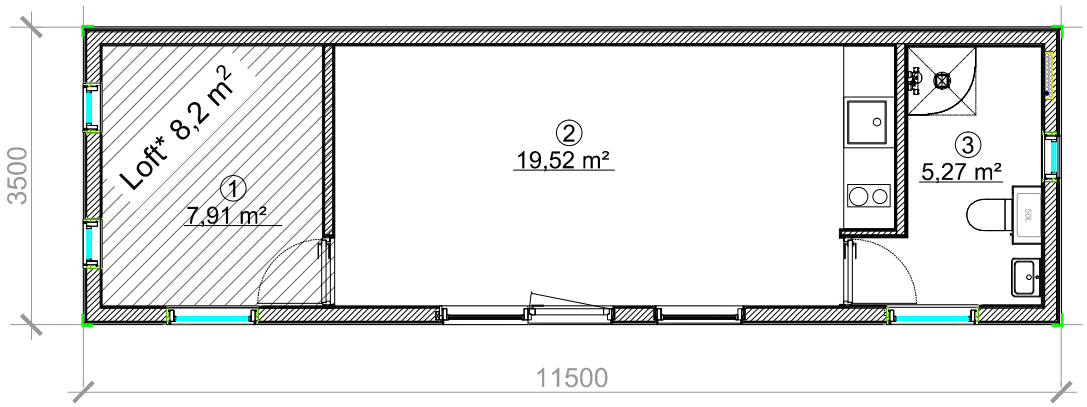
ab 72.000 € netto
Schlüsselfertig ab OK Fundament,
Preis ausstattungsabhängig.

Abbildungen zeigen teilweise individuelle Zusatzausstattung.



Haus Linus

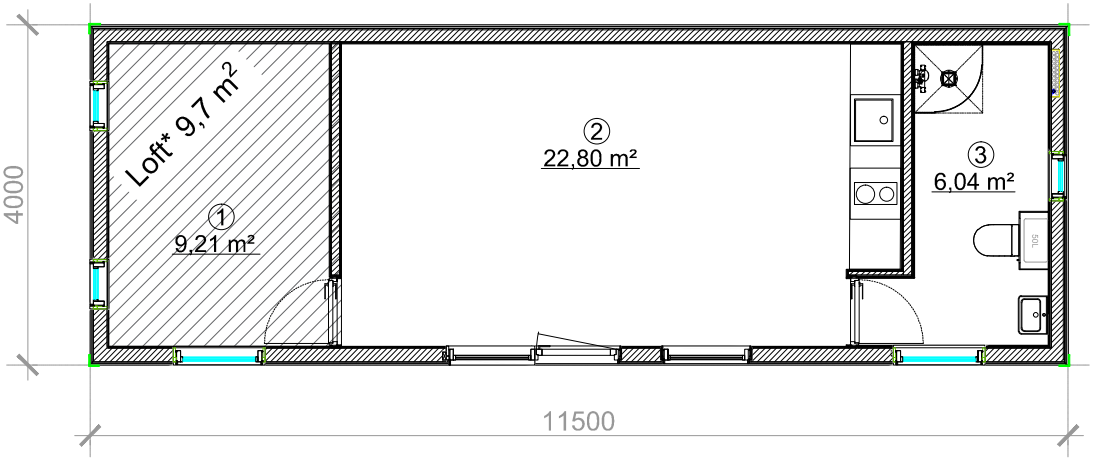
Linus 40 m²



Für die tragende Struktur unserer Produktion werden Metallrahmen verwendet, die zusammen mit den integrierten Holzkonstruktionen einen wesentlichen Qualitätsvorteil darstellen und es ermöglichen, das Gebäude auch nach mehreren Jahren ohne Qualitätsverlust an einen anderen Ort mitzunehmen. Die Metallrahmen werden nach individuellen Anforderungen hergestellt, ihre Qualität wird durch die CE-Kennzeichnung bestätigt.
Dies ist ein wichtiges Kriterium für Kunden, die hohe Qualität bevorzugen.

Zusammen mit dem Gebäude werden dessen technischen Unterlagen mit Fertigungszeichnungen, Materialkonformitätserklärungen, Zulassungszertifikaten und Bildbeschreibungen des Bauprozesses mitgeliefert.

Linus 46 m²



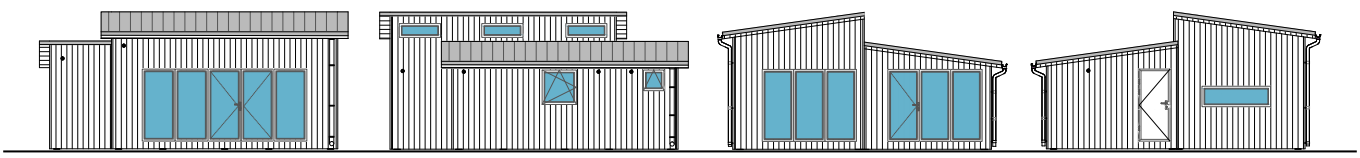
Haus Lotta

Nettogrundfläche

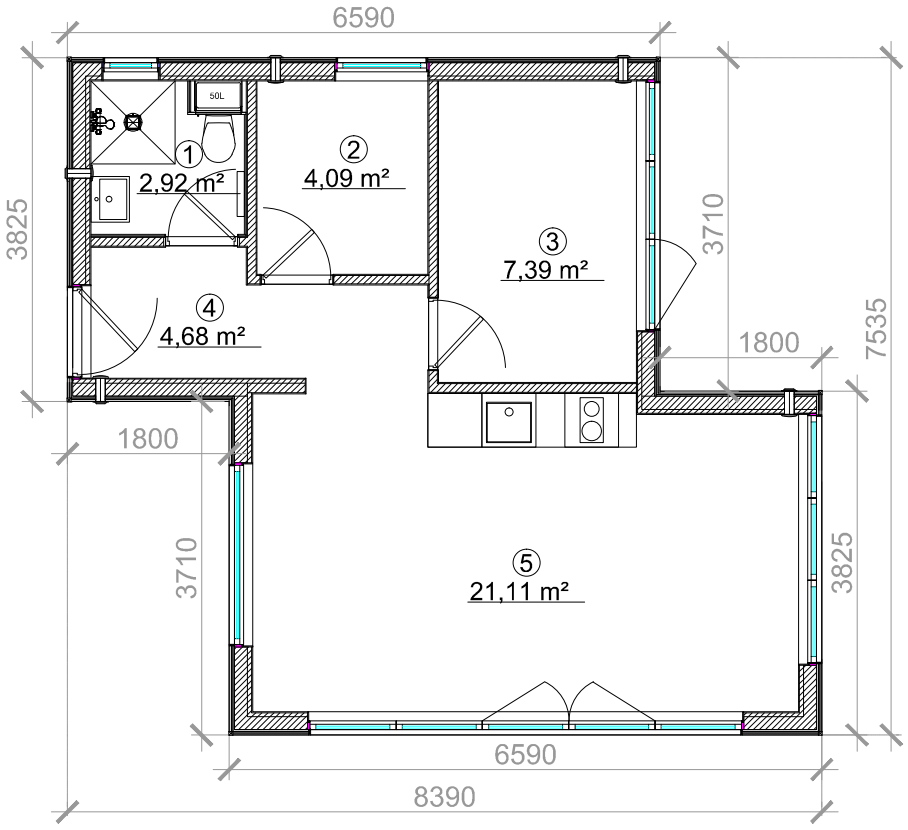
50 m²

ab 104.400€ netto
Schlüsselfertig ab OK Fundament,
Preis ausstattungsabhängig.

Abbildungen zeigen teilweise individuelle Zusatzausstattung.



Haus Lotta



Die von uns hergestellten Modulhäuser eignen sich für sämtliche Klimaverhältnisse und Jahreszeiten. Eine große Aufmerksamkeit wird der Energieeffizienz gewidmet, die eine wesentliche Voraussetzung moderner Bauten darstellt. Gut durchdachte Lösungen für die Zusammensetzung und Montage ermöglichen, dass die Modulhäuser auch im Winter errichtet werden können. Unser Ziel ist es, das Bauen für unsere Kunden zu erleichtern. Daher bieten wir an, das von Ihnen gewünschte Modulhaus von der Idee bis zur Schlüsselübergabe zu verwirklichen.

Die Modulhäuser werden im Werk hergestellt, bis sie zu mind. 70% gebrauchsfertig sind. Auf diese Weise wird der Arbeitsaufwand auf der Baustelle reduziert. Unser professionelles Team, die Verwendung von qualitativ hochwertigen Materialien und durchdachte Baulösungen garantieren die Produktion von Modulhäusern in höchster Qualität.

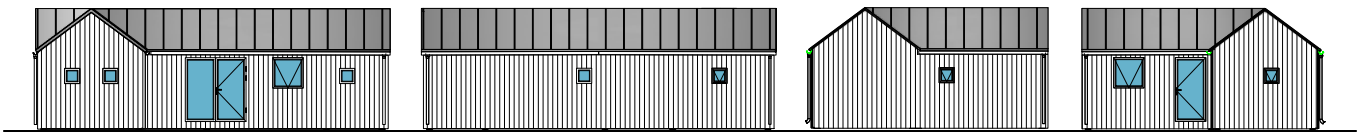
Haus Louis

Nettogrundfläche

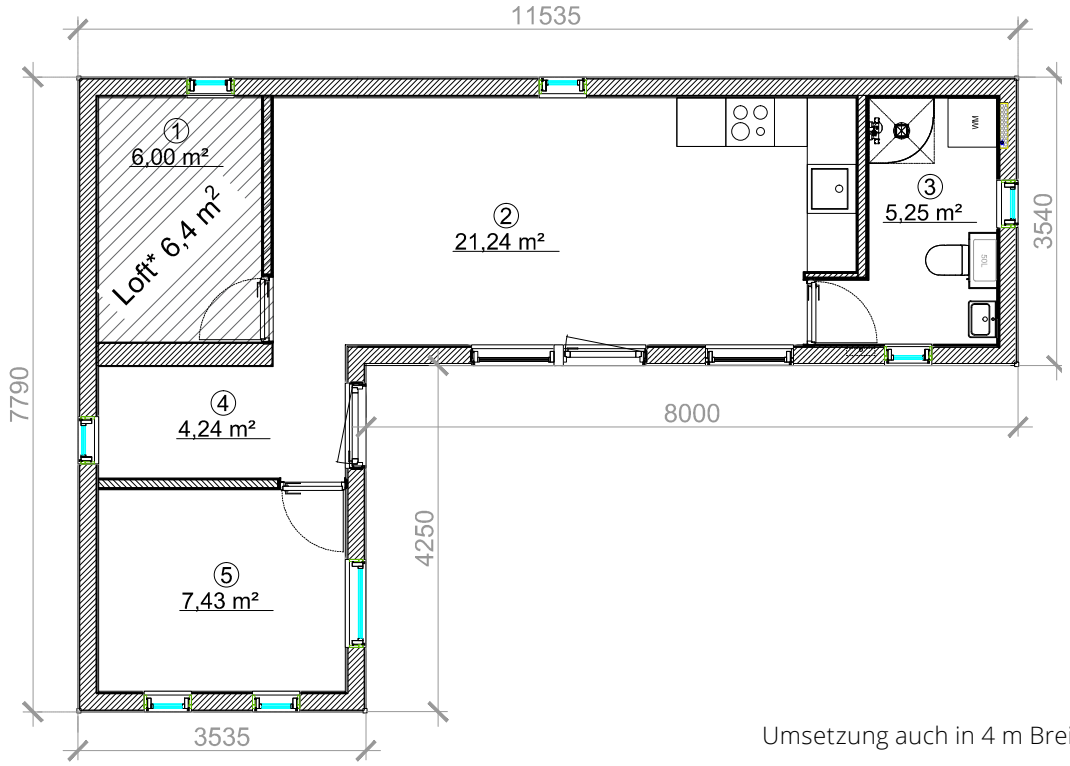
55 m²

ab 102.000€ netto
Schlüsselfertig ab OK Fundament,
Preis ausstattungsabhängig.

Abbildungen zeigen teilweise individuelle Zusatzausstattung.



Haus Louis



Umsetzung auch in 4 m Breite möglich!

Technische Beschreibung

Deckenaufbau von außen nach innen	Dachlatten 30 x 50 mm; Konterlatten 18 x 95 mm; Diffusionsoffene Folie; Sparren 195 x 45 mm (Isolierung 200 mm); Dampfsperre; Holzlattung 45 x 45 mm (Isolierung 50 mm); OSB-Platte (OSB 3) 12 mm; Gipskartonplatte 12,5 mm, weiß lackiert
Außenwand von außen nach innen	Lotrechte Holzbretter 22 x 80 mm; Traglattung 18 x 95 mm, waagerecht; Konterlattung 18 x 95 mm, lotrecht; Diffusionsoffene Folie; Ständerwerk 45 x 145 mm (Isolierung 150 mm); Dampfsperre; Holzlattung 45 x 45 mm (Isolierung 50 mm); OSB-Platte (OSB 3) 12 mm; Gipskartonplatte 12,5 mm, weiß lackiert
Innenwandaufbau	Gipskartonplatte 12,5 mm, weiß lackiert; OSB-Platte (OSB 3) 12 mm; Ständerwerk 45 x 95 mm (Isolierung 100 mm); OSB-Platte (OSB 3) 12 mm; Gipskartonplatte 12,5 mm, weiß lackiert
Bodenaufbau	Bodenbelag ; Cetris Zementspanplatte 22 mm; Traglattung 45 x 45 mm; Dampfsperre; Traglattung 45 x 195 mm (Isolierung 200 mm); Verzinktes Weißblech 0,5 mm
Elektro	Installationen nach VDE-DIN-Norm; alle Kabel sind in den Wänden und Decken verbaut; zentral eingebaute Schalttafel; Steckdosen/ Schalter – Schneider Asfora, gemäß Planungsstand; LED-Strahler, weiß, gemäß Planungsstand

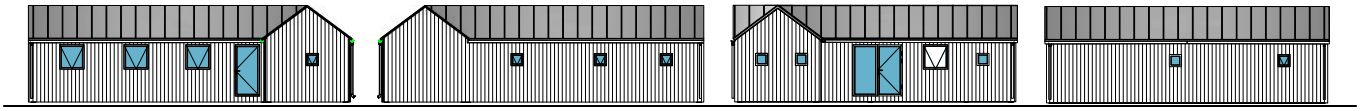
Haus Leopold

Nettogrundfläche

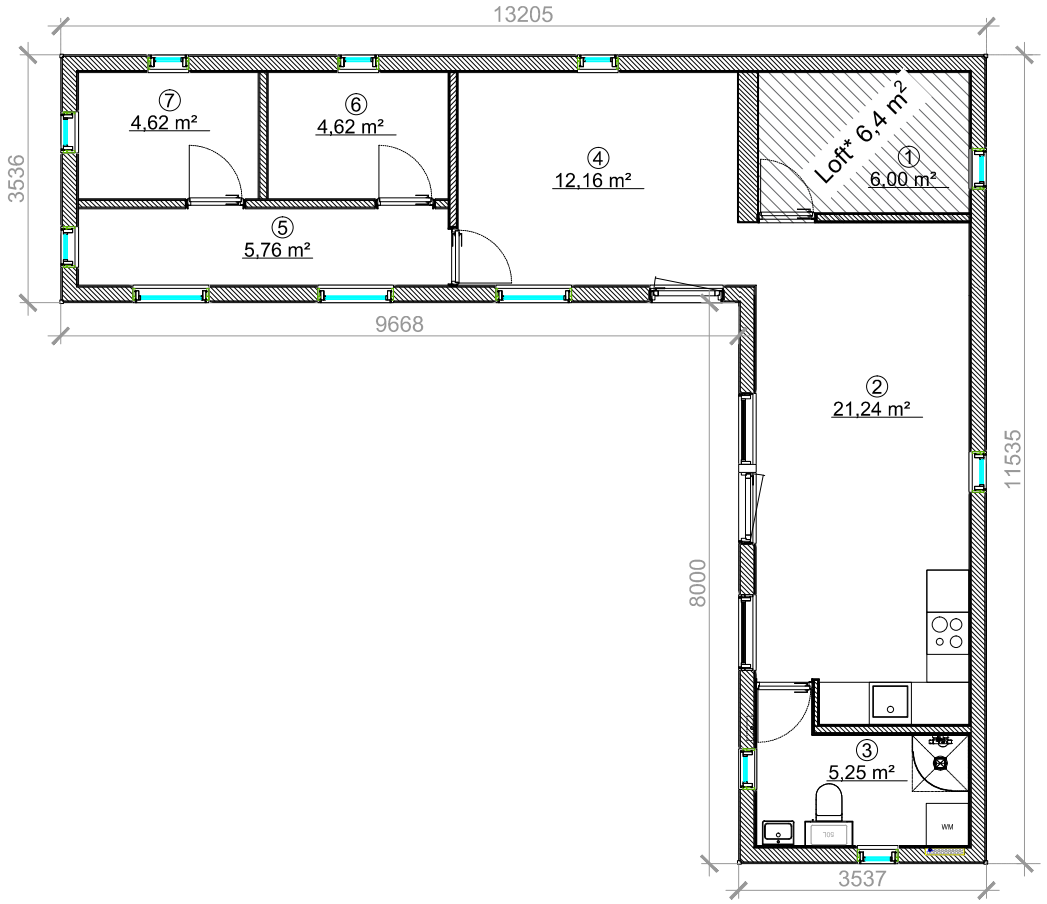
75 m²

ab 122.400 € netto
Schlüsselfertig ab OK Fundament,
Preis ausstattungsabhängig.

Abbildungen zeigen teilweise individuelle Zusatzausstattung.



Haus Leopold



Da die Modulhäuser bereits an der Produktionsstätte so weit wie möglich fertig montiert werden, wird die Montagezeit minimiert. Es dauert nur wenige Stunden/Tage das Haus auf dem vorbereiteten Fundament aufzustellen und die restlichen Montagearbeiten durchzuführen.

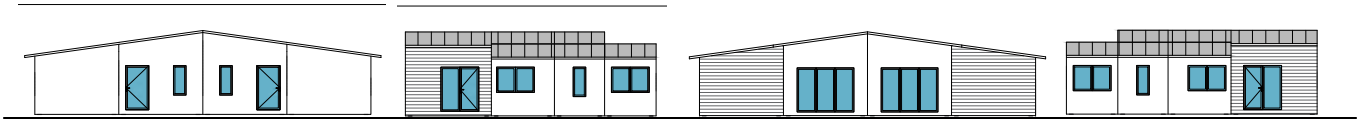
Doppelhaus Lia

Nettogrundfläche

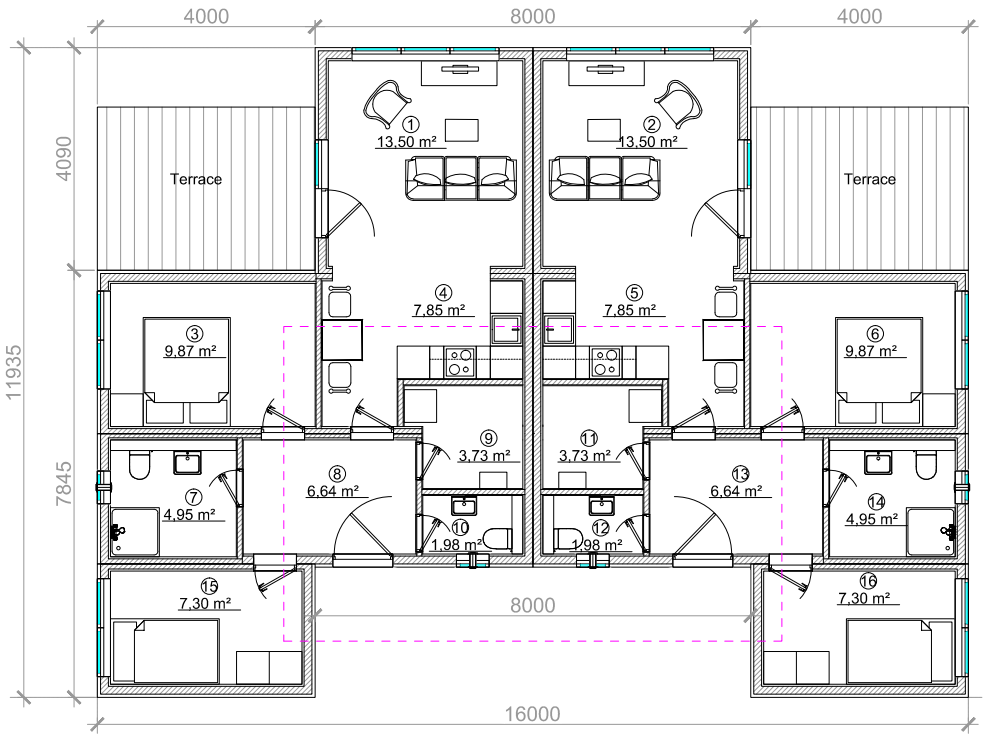
140 m²

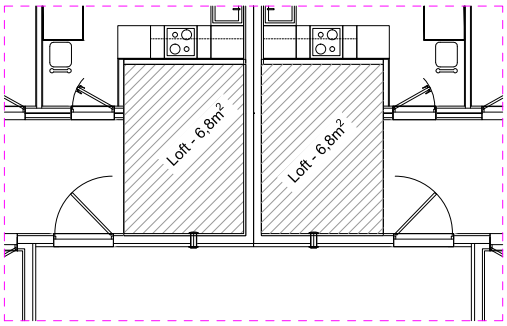
ab 237.500 € netto
Schlüsselfertig ab OK Fundament,
Preis ausstattungsabhängig.

Abbildungen zeigen teilweise individuelle Zusatzausstattung.



Doppelhaus Lia





Optional sind folgende Bauteile buchbar:

- Fußbodenheizung im Bad
- Fassade Rockpanel
- Fassade Aluminium Verbundwerkstoff
- Fassade Holz Rhombus Schalung
- Fassade Putz gestrichen
- Innenverkleidung Holzlatten 18 x 87 mm, geweißt
- Vorbereitung Kamin-bzw. Ofeninstallation
- Loft mit Geländer
- Holzleiter mit Geländer zum Loft
- Änderungen der Fenstergrößen

Haus Liam

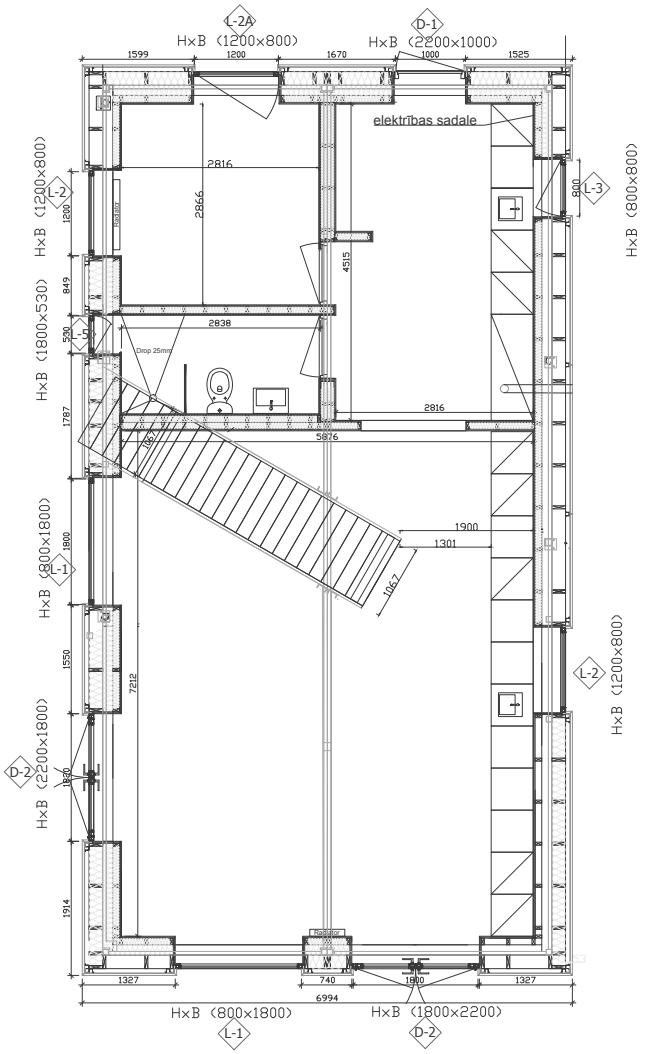
Nettogrundfläche

182 m²

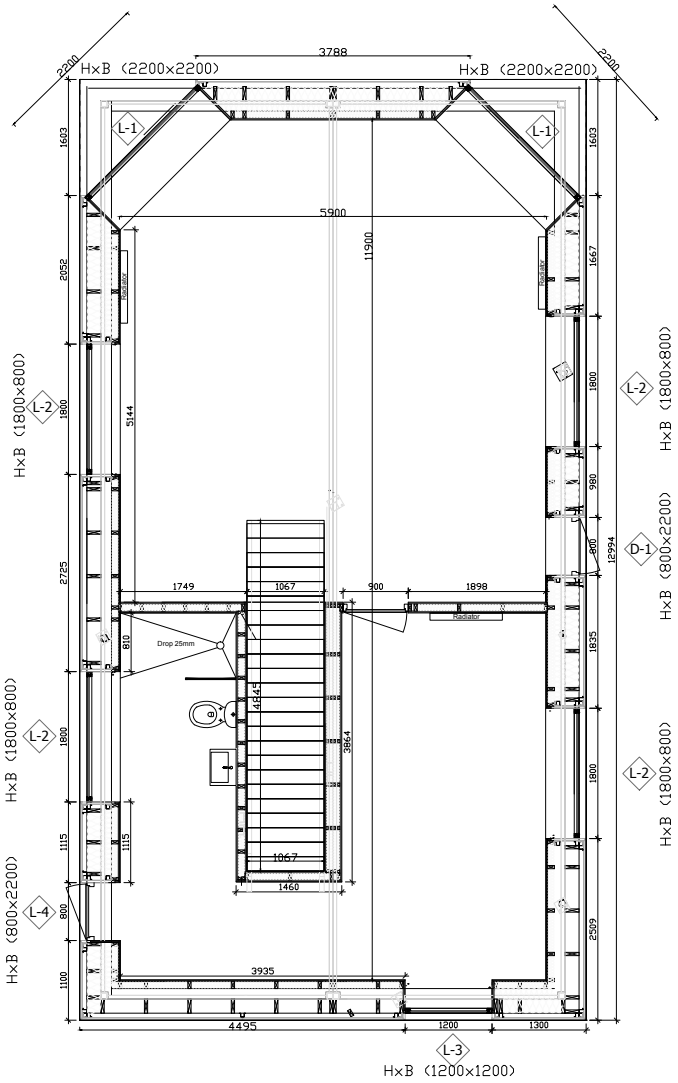
ab 504.000 € netto
Schlüsselfertig ab OK Fundament,
Preis ausstattungsabhängig.

Abbildungen zeigen teilweise individuelle Zusatzausstattung.

Haus Liam



Erdgeschoss



Obergeschoss

In den Preisen sind folgende Leistungen nicht berücksichtigt:

- Technische Berechnungen
- Baugenehmigung
- Fundamenterstellung gemäß dem Vorschlag des AN
- Kranarbeiten
- Baustrom, Bauwasser und Baustraße
- Anschlüsse von Frisch- und Abwasser, Elektro, Gas, EDV etc., inkl. Inbetriebsprüfungen
- Müllentsorgung
- Sonstige Arbeits- und Sozialbedingungen (Gerüst, Elektroanschluss 380 V und 220 V, Wasseranschluss, WC usw.)
- Kein Blitz- und Überspannungsschutz
- Sonstige Leistungen, die im Angebot nicht ausdrücklich erwähnt sind

Qualität und Service steht an erster Stelle:
Unsere Produkte erfüllen höchste nationale und internationale Qualitätsstandards.

Die Produktion der Modulbauten/Container ist zertifiziert nach:

- Qualitätszertifikat ISO 9001:2009, zertifiziert durch Bureau Veritas
- Produktzertifikat, erteilt vom TÜV, ausgestellt von der LGA Nürnberg
- Produktzertifikat, erteilt von der Zertifizierungsstelle zur PAVUS Produktzertifizierung
- Montagezertifikat für KNAUF Brandschutzkonstruktionen
- Gutachten über die Brandbeständigkeit der Typen C3, PAVUS
- Expertise über die Brandbeständigkeit der Typen C3, DP 1 und DP 2, PAVUS
- Prüfprotokoll: Messung der baulichen Luftschalldämmung (Zentrum für Bauingenieurwesen)
- Zertifikat über die Luftschalldämmung, PAVUS
- Schweißzertifikat, erteilt durch den TÜV, ausgestellt von der LGA Nürnberg

Mit Comma haben Sie einen kompetenten Partner für moderne Containeranlagen, Kommunalbauten, Modularer Architektur und Systemhallen an Ihrer Seite.

Übrigens: Auch Dachaufstockungen setzen wir gerne für Sie um!

comma

CONTAINER • SYSTEMHALLEN
MODULARE ARCHITEKTUR

Lassen Sie sich inspirieren
und besuchen unsere Musteraustellung.
Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Comma GmbH
Robert-Koch-Straße 9
D-21423 Winsen (Luhe)
Tel. +49 4171 66859-0
Fax +49 4171 66859-19
info@comma-container.de

© 2019 Tritsch Marketing, Lüneburg, Fotos: Comma GmbH

www.comma-container.de